

RD 2562 / 609
RÉORGANISATION DE LA CIRCULATION
LA HALTE
COMMUNE DE GRASSE



VOLUME 2
DOSSIER D'ENQUETE PARCELLAIRE

PREAMBULE

Le présent dossier est réalisé en vue de l'enquête parcellaire menée conjointement à l'enquête préalable à la déclaration d'utilité publique relative à la réorganisation de la circulation au niveau des RD 2562 – RD 609 à La Halte sur la commune de Grasse, en application de l'article L.131-14 du code de l'expropriation.

Ce dossier est établi conformément à la procédure prévue par les articles L.131-1 et suivants et les articles R.131-1 et suivants du code de l'expropriation.

Des accords amiables seront systématiquement recherchés par le Département des Alpes Maritimes, maître d'ouvrage et sont déjà engagés.

L'enquête parcellaire a pour objet de déterminer de façon précise les parcelles à acquérir, ainsi que les ayants droit à indemnité, à savoir le propriétaire ainsi que, le cas échéant, les titulaires de droits sur ces biens. Au cours de cette enquête, les intéressés sont appelés à faire valoir leurs droits.

Les résultats de l'enquête parcellaire prendront la forme d'un arrêté de cessibilité, pris après avis du commissaire-enquêteur, qui contiendra toutes les précisions nécessaires à la réalisation de l'expropriation, et qui sera transmis dans un délai de six mois au greffe du juge de l'expropriation (le tribunal de grande instance territorialement compétent) sous peine de caducité.

Conformément à l'article R.131-6 du code de l'expropriation, une « notification individuelle du dépôt du dossier à la mairie est faite par l'expropriant, par lettre recommandée avec demande d'avis de réception, aux propriétaires figurant sur la liste établie conformément à l'article R.131-3, lorsque leur domicile est connu d'après les renseignements recueillis par l'expropriant ou à leurs mandataires, gérants, administrateurs ou syndics. En cas de domicile inconnu, la notification est faite en double copie au maire, qui en fait afficher une, et, le cas échéant, aux locataires et aux preneurs à bail rural. »